

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

Privind asigurarea desfășurării procesului de creștere a performanțelor energetice pentru o anumită categorie de blocuri de locuințe, în conexiune cu operațiunea de construire a locuințelor în regim A.N.L. deasupra planșelor terasă aparținând acestor blocuri.

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art.1 Primăriile interesate asigură constituirea unui portofoliu de blocuri de locuințe pentru care sunt îndeplinite condițiile:

- a. proprietarii apartamentelor sunt de acord prin documente legale cu cedarea dreptului de proprietate asupra terasei pentru a fi folosită în procesul de mobilare cu apartamente, în schimbul asigurării de către binomul GUVERN-PRIMĂRIE a cheltuielilor pentru reabilitare higrotermică.
- b. pentru blocurile în cauză este posibilă din punct de vedere tehnic potrivit concluziilor expertizei tehnice structurale, înlocuirea sistemului terasă existent cu o șarpantă mansardată pentru funcțiunea de locuire.
- c. blocurile se încadrează în categoria celor care au nevoie de reabilitare higrotermică potrivit concluziilor expertizei tehnice energetice.

Art. 2 Portofoliul cu blocurile care îndeplinesc condițiile tehnice menționate la art.1 se transmite la MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI LOCUINȚEI pentru a se asigura finanțarea cu 50% a cheltuielilor de reabilitare higrotermică, restul de 50% fiind asigurat de către primării determinându-se astfel montajul financiar pentru derularea lucrărilor.

Art. 3 A.N.L. intră în posesia teraselor blocurilor respective și le utilizează în procesul de construire a locuințelor conform regulilor de functionare ale agentiei pe direcția respectivă.

Art. 4 Locuințele realizate se transmit primăriilor spre a fi repartizate conform reglementărilor legale.

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României

Președintele Camerei Deputaților

Alma Roberta Anastase

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României

Președintele Senatului

Dan Mircea Geoană